

SUTARTIS DĖL NUOMOS Nr.
20 ____ m. ____ mėn. ____ d.

UAB Barteris, atstovaujama _____, veikiančio pagal įmonės įstatus ir _____ gimimo data _____,

toliau vadinama Nuomininku (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai - Šalimi), sudarė šią nuomos sutartį (toliau vadinama Sutartimi):

1. Sutarties objektas.

Nuomotojas, vadovaudamasis Šalių susitarimu, perduoda Nuomininkui nuomos teise naudotis _____ Nuomotojui priklausančią nuosavybės teise, o Nuomininkas įsipareigoja mokėti nuomos mokesčių sutarties galiojimo metu ir jos galiojimui pasibaigus, grąžinti įrangą Nuomotojui.

2. Sutarties terminas.

2.1. Įrangą perduodama Nuomininkui šios sutarties pasirašymo dieną, pasirašius įrangos perdavimo-priėmimo aktą, kuris yra neatsiejama šios sutarties dalis.

2.2. Įrangos nuomos trukmė - _____. Pasibaigus šiam terminui, Nuomininkas privalo grąžinti įrangą tokios pat būklės, kokios ji buvo perduota. Grąžinimo data-sutarties pasibaigimo (nutraukimo) diena. Jei įrangos grąžinimo diena yra nedarbo diena, ji privalo būti grąžinta artimiausią po jos einančią darbo dieną. Grąžinant įrangą pasirašomas įrangos perdavimo-priėmimo aktas.

3. Sutarties kaina ir apmokėjimas.

3.1. Nuomos mokesčiai yra _____ litai per dieną. Bendra sutarties kaina yra _____ (suma žodžiais).

3.2. Nuomotojas pasilieka teisę prašyti užstato išnuomojamai įrangai, užstato suma yra nuomojamo daikto pardavimo kaina.

3.3. Įrangos, perduodamos Nuomininkui pagal šią sutartį vertė yra _____ litų.

3.4. Nuomininkas sumoka nuomos mokesčių už ____ dienas ir užstatą sutarties pasirašymo dieną grynais pinigais arba pavedimu į Nuomotojo sąskaitą.

3.5. Į Nuomininko mokamą nuomos mokesčių įeina tik nuomos kaina. Aptarnavimas, konsultacijos ir kitos paslaugos yra Nuomotojo ir Nuomininko susitarimo objektas ir reikalui esant šių paslaugų kaina tarpusavio susitarimu gali būti įtraukta į nuomos kainą, nenurodant paslaugų paskirties.

3.6. Apie nuomojamos įrangos termino pratęsimą Nuomininkas privalo pranešti Nuomotojui prieš 3 darbo dienas iki sutarties termino pasibaigimo, jeigu nuomojama įrangą Nuomininko duomenų sistemoje nėra rezervuota kito nuomininko, nuomojamos įrangos terminas gali būti pratęstas.

3.7. Įrangos grąžinimo termino pratęsimas: nustatoma įrangos grąžinimo nauja data _____, papildomas mokesčiai _____, suma _____ (suma žodžiais).

3.8. Kitos sąlygos: _____

4. Komplektacija ir naudojimo būdas.

4.1. Nuomininkui perduodama įrangą yra šios komplektacijos : ____ vnt. Nuomininkui įrangą perduodama tvarkinga ir veikianti.

4.2. Nuomininkas privalo naudoti įrangą tik pagal jos tiesioginę paskirtį.

4.3. Esant nenumatytoms aplinkybėms ar nežinant tiksliai kaip elgtis, Nuomininkas privalo susisiekti su Nuomotoju (tel.: 37061523812) prieš imantis kokių nors veiksmų savarankiškai.

5. Atsakomybė ir įsipareigojimai.

5.1. Laiku negrąžinęs įrangos, Nuomininkas privalo mokėti Nuomotojui delspinigius po 2 proc. 3.1 punkte bendros sutarties kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Tuo atveju, jei Nuomininkas negrąžina įrangos daugiau nei _____ darbo dienų, užstatas nebegrąžinamas.

5.3. Tuo atveju, jei Nuomininkas grąžina sugadintą ar neveikiančią įrangą, jis privalo nedelsiant kompensuoti Nuomotojo įrangos remonto ir atsarginių detalių pakeitimo išlaidas. Grąžinus nepataisomai sugadintą įrangą, Nuomininkas privalo nedelsiant atlyginti Nuomotojui šios įrangos vertę.

5.4. Be Nuomotojo raštiško sutikimo neperleisti šia sutartimi įgytų teisių ir pareigų tretiesiems asmenims, neįkeisti nuomos teisės ar kitaip jos nesuvaržyti.

5.5. Nuomininkas įsipareigoja prieš grąžinant įrangą išvalyti, sutvarkyti ir t.t.

5.6. Nuomotojas turi teisę šią Sutartį ir/ar Nuomos laikotarpį vienašališkai neginčio tvarka nutraukti. Apie nutraukimą Nuomininkui pranešdamos prieš 1 (vieną) darbo dieną, jei Nuomininkas padaro Sutarties numatytų įsipareigojimų pažeidimą. Sutarties ir/ar Nuomos laikotarpio nutraukimo dienai Nuomininkas privalo grąžinti Nuomotojui įrangą.

6. Įvairūs.

6.1. Visus iškilusius ginčus dėl šios sutarties šalys susitaria spręsti derybomis. Neišspręsdus ginčo derybomis per aš kalendorinių dienų, ginčas sprendžiamas LR teisės aktų nustatyta tvarka.

6.2. Sutartis gali būti pakeista tik raštišku šalių susitarimu.

6.3. Šalys atleidžiamos nuo įsipareigojimų vykdymo pagal šią sutartį, jei jų įvykdymas yra neįmanomas dėl nenugalimos jėgos aplinkybių.

6.4. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais - po vieną kiekvienai šaliai.

7. Šalių adresai:

UAB Barteris, įmonės kodas 302525512 _____

Tiltų 24, Klaipėda _____

Direktorius Dalius Kurmanskis _____

PERDAVIMO – PRIĖMIMO AKTAS

Nuomotojas perdavė: _____

Nuomininkas priėmė: _____

Šalių parašai:

Nuomotojas :

Nuomininkas:

UAB Barteris, įmonės kodas 302525512

Tiltų 24, Klaipėda

Direktorius Dalius Kurmanskis

8-46218168, 8659203055

Nuomininkas grąžino _____

Nuomotojas priėmė _____

Šalių parašai:

Nuomininkas:

Nuomotojas:

UAB Barteris, įmonės kodas 302525512

Tiltų 24, Klaipėda

Direktorius Dalius Kurmanskis

8-46218168, 8659203055